

კომპანია: სს მისო „ინვესტ ჯორჯია“
 თარიღი: 31/12/2025

ინფორმაცია სამეთვალყურეო საბჭოს, დირექტორატის და აქციონერთა შესახებ

სამეთვალყურეო საბჭოს შემადგენლობა		
1	რუსუდან ხარბედია	
2	რევაზ ხარბედია	
3	Mettew John Clarkson	
4		
5		
დირექტორთა საბჭოს შემადგენლობა		
1	თამარ კუპრეიშვილი	
2	რევაზ ხარბედია	
3		
4		
5		
საწესდებო კაპიტალის 10% და მეტი წილის მფლობელი აქციონერების ჩამონათვალი წილების მითითებით		
	პირის დასახელება	წილი,%
1	რუსუდან ხარბედია	30.00%
2	Mettew John Clarkson	70.00%
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
ბენეფიციარების ჩამონათვალი, რომლებიც პირდაპირ და არაპირდაპირ ფლობენ აქციების 10%-ს ან მეტს წილების მითითებით		
	პირის დასახელება	წილი,%
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

ორგანიზაციის ხელმძღვანელი:

კომპანია: სს მისო „ინვესტ ჯორჯია“
 თარიღი: 31/12/2025

RC საბალანსო უწყისი

ლარებში

N	აქტივები	ლარი	უცხ. ვალუტა	სულ
1	ნაღდი ფული	-	-	-
2	ფულადი სახსრები კომერციულ ბანკებში	33,993	91,881	125,874
3	მთლიანი სესხები	778,378	278,513	1,056,890
3.1	მინუს: სესხების შესაძლო დანაკარგების რეზერვი	(179,494)	(182,437)	(361,931)
3.2	წმინდა სესხები	598,883	96,076	694,959
4	ფასიანი ქაღალდები	-	-	-
5	დარიცხული მისაღები პროცენტები და დივიდენდები	10,755	133	10,888
6	დასაკუთრებული უძრავი და მოძრავი ქონება	224,691		224,691
7	ინვესტიციები საწესდებო კაპიტალში	-		-
8	ძირითადი საშუალებები და არამატერიალური აქტივები	4,139		4,139
9	სხვა აქტივები	151,228	-	151,228
10	მთლიანი აქტივები	1,023,690	188,090	1,211,780
	ვალდებულებები			
11	საფინანსო ინსტიტუტებიდან ნასესხები სახსრები	-	-	-
12	ფიზიკური და იურიდიული პირებისაგან ნასესხები სახსრები	-	70,183	70,183
13	საკუთარი სავალ ფასიანი ქაღალდები	-	-	-
14	დარიცხული გადასახდელი პროცენტები და დივიდენდები	-	93,344	93,344
15	სხვა ვალდებულებები	62,400	1,194	63,594
16	სუბორდინირებული და კაპიტალში კონვერტირებადი ვალი	-	-	-
17	მთლიანი ვალდებულებები	62,400	164,721	227,121
	კაპიტალი			
18	საწესდებო (სადამფუძნებლო) კაპიტალი	1,632,500		1,632,500
19	საემისიო კაპიტალი	-		-
20	სარეზერვო ფონდი	-		-
21	გრანტები და შემოწირულობა კაპიტალში	-		-
22	გაუნაწილებელი მოგება	(647,840)		(647,840)
23	აქტივების გადაფასების რეზერვი	-		-
24	მთლიანი კაპიტალი	984,660		984,660
25	მთლიანი ვალდებულებები და კაპიტალი	1,047,059	164,721	1,211,780

ორგანიზაციის ხელმძღვანელი:

კომპანია: სს მისო „ინვესტ ჯორჯია“
თარიღი: 31/12/2025

RI მოგება-ზარალის უწყისი		ლარებში		
N		ლარი	უცხ. ვალუტა	სულ
საპროცენტო შემოსავლები				
1	ბანკებში განთავსებული ფულადი სახსრების მიხედვით	-	-	-
2	ფიზიკურ პირებზე გაცემული სესხების მიხედვით	130,441	1,761	132,202
2.1	ვაჭრობა და მომსახურება	10,685	-	10,685
2.2	სამომხმარებლო სესხები	119,756	1,761	121,517
2.3	სოფლის მეურნეობა	-	-	-
2.4	ონლაინ სესხები	-	-	-
2.5	ლომბარდი	-	-	-
2.6	განვადება	-	-	-
2.7	სხვა	-	-	-
3	იურიდიულ პირებზე გაცემული სესხების მიხედვით	7,202	1,259	8,462
3.1	ვაჭრობისა და მომსახურების სფეროს სესხების მიხედვით	-	1,259	1,259
3.2	სოფლის მეურნეობისა და მეტყვევობის სფეროს სესხების მიხედვით	7,202	-	7,202
3.3	ტრანსპორტისა და კავშირგაბმულობის სფეროს სესხების მიხედვით	-	-	-
3.4	დანარჩენი სესხების მიხედვით	-	-	-
4	შემოსავლები ჯარიმებიდან/საურავებიდან კლიენტებისათვის მიცემული სესხების მიხედვით	7,707	759	8,466
5	საპროცენტო და დისკონტური შემოსავლები ფასიანი ქაღალდებიდან	-	-	-
6	სხვა საპროცენტო შემოსავლები	-	-	-
7	მთლიანი საპროცენტო შემოსავლები	145,351	3,780	149,130
საპროცენტო ხარჯები				
8	საფინანსო ინსტიტუტებიდან მოზიდულ სახსრებზე გადახდილი პროცენტები	-	-	-
9	ფიზიკური პირებიდან ნასესხებ სახსრებზე გადახდილი პროცენტები	10,023	-	10,023
10	იურიდიული პირებიდან ნასესხებ სახსრებზე გადახდილი პროცენტები	-	-	-
11	ფიზიკურ პირებზე გაცემულ საკუთარ სავალო ფასიან ქაღალდებზე გადახდილი პროცენტები	-	-	-
12	იურიდიულ პირებზე გაცემულ საკუთარ სავალო ფასიან ქაღალდებზე გადახდილი პროცენტები	-	-	-
13	სუბორდინირებულ ვალდებულებებზე გადახდილი პროცენტები	-	-	-
14	სხვა საპროცენტო ხარჯები	-	-	-
15	მთლიანი საპროცენტო ხარჯები	10,023	-	10,023
16	წმინდა საპროცენტო შემოსავალი	135,328	3,780	139,108
არასაპროცენტო შემოსავლები				
17	წმინდა საკომისიო და სხვა შემოსავლები მომსახურების მიხედვით	2,410	-	2,410
17.1	საკომისიო და სხვა შემოსავლები გაწეული მომსახურების მიხედვით	2,410	-	2,410
17.2	საკომისიო და სხვა ხარჯები მიღებული მომსახურების მიხედვით	-	-	-
18	მიღებული დივიდენდები	-	-	-
19	მოგება (ზარალი) ფასიანი ქაღალდებიდან	-	-	-
20	მოგება (ზარალი) ვალუტის ყიდვა-გაყიდვის ოპერაციებიდან	(308)	-	(308)
21	მოგება (ზარალი) სავალუტო სახსრების გადაფასებიდან	(26,213)	-	(26,213)
22	მოგება (ზარალი) ქონების გაყიდვიდან	-	-	-
23	სხვა არასაპროცენტო შემოსავლები	6,171	-	6,171
24	მთლიანი არასაპროცენტო შემოსავლები	(17,940)	-	(17,940)
არასაპროცენტო ხარჯები				
25	განვითარების, საკონსულტაციო და მარკეტინგის ხარჯები	-	-	-
26	პერსონალის ხარჯები	130,694	-	130,694
27	პირითადი საშუალებების საქვსპლოატაციო ხარჯები	20,401	-	20,401
28	იჯარის ხარჯები	31,993	-	31,993
29	ცვთვისა და ამორტიზაციის ხარჯები	-	-	-
30	სხვა არასაპროცენტო ხარჯები	58,632	-	58,632
31	მთლიანი არასაპროცენტო ხარჯები	241,720	-	241,720
32	წმინდა არასაპროცენტო შემოსავალი	(259,660)	-	(259,660)
33	წმინდა მოგება დარეზერვებამდე	(124,333)	3,780	(120,553)
34	ზარალი სესხების შესაძლო დანაკარგების მიხედვით	(12,159)	-	(12,159)
35	ზარალი ინვესტიციების და ფასიანი ქაღალდების გაუფასურების შესაძლო დანაკარგების მიხედვით	-	-	-
36	ზარალი სხვა აქტივების შესაძლო დანაკარგების მიხედვით	(88,567)	-	(88,567)
37	მთლიანი ზარალი აქტივების შესაძლო დანაკარგების მიხედვით	(100,726)	-	(100,726)
38	მოგება გადასახადის გადახდამდე და გაუთვალისწინებელ შემოსავალ-ხარჯებამდე	(23,607)	3,780	(19,827)
39	მოგების გადასახადი	-	-	-
40	მოგება გადასახადის გადახდის შემდეგ	(23,607)	3,780	(19,827)
41	გაუთვალისწინებელი შემოსავლები (ხარჯები)	-	-	-
42	წმინდა მოგება	(23,607)	3,780	(19,827)

ორგანიზაციის ხელმძღვანელი: